

Medieninformation

Jahnsbach, 14. September 2021

1. Spatenstich für das neue Baugebiet „Oberwiesen II“ im Thumer Ortsteil Jahnsbach

Mit dem symbolischen ersten Spatenstich im Rahmen der seit Mitte Juli 2021 laufenden Erschließungsarbeiten wurde der Öffentlichkeit am Dienstag, dem 14. September 2021, ein neues Baugebiet im Thumer Ortsteil Jahnsbach vorgestellt.

Im neuen Baugebiet „Oberwiesen II“ in Jahnsbach bietet die Volksbank Chemnitz Projektentwicklungsgesellschaft mbH als Erschließungsträger und Eigentümer auf einem Areal von rund 22.000 Quadratmetern 23 vollerschlossene Bauplätze für Einfamilienhäuser mit Grundstücksgrößen von 600 bis 1.300 Quadratmetern an. Die Fertigstellung der Erschließung im Jahnsbacher Baugebiet mit anschließendem Baubeginn nach vorliegendem Bebauungsplan ist im Sommer 2022 geplant.

Das Baugebiet „Oberwiesen II“ befindet sich in ruhiger, sonniger Ortsrandlage des rund 1.300 Einwohner zählenden Thumer Ortsteils Jahnsbach und bietet – direkt in der Greifensteinregion gelegen – eine gute Infrastruktur, unter anderem mit Einrichtungen des täglichen Bedarfs, Kindertageseinrichtung und Naturbad im Ort sowie Grundschule und weiterführenden Schulen in Thum.

„Dank der guten und vertrauensvollen Zusammenarbeit mit der Stadt Thum entwickeln wir eine bisher landwirtschaftlich genutzte Fläche zu einem attraktiven Baugebiet und kommen so dem aktuellen Bedarf und der großen Nachfrage nach Grundstücken in unserer Region entgegen. Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter haben bereits zahlreiche Gespräche mit Interessenten geführt“, freut sich Gunnar Bertram, Vorstandsvorsitzender der Volksbank Chemnitz eG, der gemeinsam mit Vorstandskollege Gerd Koschmieder den symbolischen ersten Spatenstich stellvertretend vornahm.

Grundstücksreservierungen sind noch möglich: Von den insgesamt 23 Bauplätzen im Erschließungsgebiet stehen derzeit noch 6 Grundstücke für eine Einfamilienhausbebauung ohne Bauträgerbindung für Interessenten zur Verfügung. 17 Grundstücke sind bereits reserviert.

Innere Klosterstraße 15
09111 Chemnitz

Ihre Ansprechpartnerin:
Cindy Fritze

Telefon 0151 64321974
cindy.fritze@vb-projektentwicklung.de

Kontakt Daten für Grundstücksinteressenten:

Volksbank Chemnitz Immobiliengesellschaft mbH
Ansprechpartner: Lars Steinert

Telefon: 0371 695735-75

Mobil: 0151 14633295

E-Mail: lars.steinert@volksbank-chemnitz.de

Die Volksbank Chemnitz Projektentwicklungsgesellschaft mbH ist eine Tochtergesellschaft der Volksbank Chemnitz Immobiliengesellschaft mbH gemeinsam mit der Auer Projektentwicklungsgesellschaft mbH. Neben den beiden aktuellen Baugebieten in Jahnsbach und Sosa startet die Volksbank Chemnitz Projektentwicklungsgesellschaft mbH in Kürze die Erschließung weiterer Baugebiete im Raum Zwickau.

Wir geben Ihnen gern weitere Informationen und freuen uns über eine Veröffentlichung.

Ihre Ansprechpartnerin:

Cindy Fritze

Geschäftsführerin Volksbank Chemnitz Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Telefon 0151 64321974

E-Mail cindy.fritze@vb-projektentwicklung.de