

## Medieninformation

Sosa, 27. April 2021

# 1. Spatenstich für das neue Baugebiet „Sommerwiese“ in Sosa

**Mit dem symbolischen ersten Spatenstich haben am Dienstag, dem 27. April 2021, die Erschließungsarbeiten für ein neues Baugebiet im Eibenstocker Ortsteil Sosa begonnen.**

Im neuen Baugebiet „Sommerwiese“ in Sosa bietet die Volksbank Chemnitz Projektentwicklungsgesellschaft mbH als Erschließungsträger und Eigentümer auf einem Areal von rund 10.000 Quadratmetern 16 vollerschlossene Bauplätze für Ein- und Mehrfamilienhäuser mit Grundstücksgrößen von 450 bis 990 Quadratmetern an. Die Fertigstellung der Erschließung im Sosaer Baugebiet „Sommerwiese“ mit anschließendem Baubeginn nach vorliegendem Bebauungsplan ist im Herbst 2021 geplant.

Das Baugebiet „Sommerwiese“ befindet sich in ruhiger, sonniger Ortsrandlage in der rund 2.000 Einwohner zählenden Gemeinde Sosa und bietet eine gute Infrastruktur, unter anderem mit Kindertageseinrichtung und Grundschule im Ort und weiterführenden Schulen im benachbarten Eibenstock.

„Der heutige Spatenstich läutet die offizielle Erschließungsphase für das neue Baugebiet ein und unser Bauvorhaben wird von nun an auch für alle im Ort erkennbar“, freut sich Gunnar Bertram, Vorstandsvorsitzender der Volksbank Chemnitz eG, der gemeinsam mit Vorstandskollege Gerd Koschmieder den symbolischen ersten Spatenstich stellvertretend vornahm. „Dank der guten und vertrauensvollen Zusammenarbeit mit der Gemeinde Sosa und der Stadt Eibenstock entwickeln wir eine bisher landwirtschaftlich genutzte Fläche zu einem attraktiven Baugebiet und kommen so dem aktuellen Bedarf und der großen Nachfrage nach Grundstücken in unserer Region entgegen. Unsere Mitarbeiter:innen haben bereits zahlreiche Gespräche mit Interessenten geführt“, erklärt Bertram weiter.

Grundstücksreservierungen sind noch möglich: Von den insgesamt 16 Bauplätzen im Erschließungsgebiet stehen derzeit noch 9 Grundstücke für eine Einfamilienhaus- bzw. Mehrfamilienhausbebauung ohne Bauträgerbindung für Interessenten zur Verfügung.

Innere Klosterstraße 15  
09111 Chemnitz

Ihre Ansprechpartnerin:  
Cindy Fritze

Telefon 0151 64321974  
cindy.fritze@vb-projektentwicklung.de

**Kontaktdaten für Grundstücksinteressenten:**

Volksbank Chemnitz Immobiliengesellschaft mbH  
Ansprechpartner: Lars Steinert

Telefon: 0371 695735-75

Mobil: 0151 14633295

E-Mail: [lars.steinert@volksbank-chemnitz.de](mailto:lars.steinert@volksbank-chemnitz.de)

Die Volksbank Chemnitz Projektentwicklungsgesellschaft mbH ist eine Tochtergesellschaft der Volksbank Chemnitz Immobiliengesellschaft mbH gemeinsam mit der Auer Projektentwicklungsgesellschaft mbH. Neben dem neuen Baugebiet in Sosa startet die Volksbank Chemnitz Projektentwicklungsgesellschaft mbH in Kürze unter anderem eine weitere Erschließung eines neuen Baugebietes in Thum.

**Wir geben Ihnen gern weitere Informationen und freuen uns über eine Veröffentlichung.**

Ihre Ansprechpartnerin:

**Cindy Fritze**

Geschäftsführerin Volksbank Chemnitz Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Telefon 0151 64321974

E-Mail [cindy.fritze@vb-projektentwicklung.de](mailto:cindy.fritze@vb-projektentwicklung.de)